



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/1484/12/Tr
Č.j.: OVÚP/2370/12/Tr
Vyřizuje: Jana Turečková
Tel.: 376 347 223

V Klatovech, dne : 10.4.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 1.3.2012 podal

Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování dne 14.4.2010 pod č.j. OVÚP/338/10/Tr na stavbu **rodinného domu v obci Vítkovice s napojením na studnu, novou žumpu na vyvážení, vsak na dešťovou vodu a vedení NN na pozemku stavebníka.** (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 41/3, parc. č. 604/62 v katastrálním území Zbyslav u Klatov.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
Město Plánice, Náměstí Fr. Křižíka 180, 340 34 Plánice

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Při stanovení okruhu účastníků řízení o změně umístění stavby vycházel stavební úřad z této úvahy: podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky řízení žadatel a Město Plánice, podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky řízení ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ ICT Services, a.s., Poskytování sítí, Jindřiška Kubová, Kristýna Vejskalová, Mgr. Marcela Tomanová, Blanka Dufková, Artuš Toman, František Dufek, Ing. Jiří Janota, Mgr. Zuzana Janotová. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vzhledem k tomu, že je pro území vydán územní plán, doručuje se účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona .

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ ICT Services, a.s., Poskytování sítí

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení, kteří mají právní postavení podle § 85 odst. 1 písm. a)

Miroslav Vítovec, Janovická č.p. 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Město Plánice, Náměstí č.p. 180, Plánice, 340 34 Plánice

Účastníci řízení, kteří mají právní postavení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ ICT Services, a.s., Poskytování sítí, Jindřiška Kubová, Kristýna Vejskalová, Mgr. Marcela Tomanová, Blanka Dufková, Artuš Toman, František Dufek, Ing. Jiří Janota, Mgr. Zuzana Janotová,

Dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor školství , kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Ostatní

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

S žádostí o vyvěšení na úřední desce – po dobu 15 dnů

- (potvrzené vrátit zpět na OVÚP Klatovy)

Městský úřad Plánice, Plánice č.p. 180, 340 34 Plánice

S žádostí o vyvěšení na úřední desce – po dobu 15 dnů

- (potvrzené vrátit zpět na OVÚP Klatovy)