

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

V souladu s § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, tímto níže uvedený dražebník vyhláší konání dobrovolné dražby.

1. **Dražba veřejná dobrovolná.**

2. **Dražebník:**

LICITA a.s.,
IČ: 26328500,
se sídlem Husova 13, 301 00 Plzeň,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 917,
tel. 377 227 979, 377 227 839, fax 377 226 461,
e-mail: licita@licita.cz, http://www.licita.cz

3. **Navrhovatel:**

Ing. Ivan Chrtek, nar. 1.6.1966, se sídlem kanceláře Komenského 4, 339 01 Klatovy, správce konkursní podstaty úpadce ZEMPRO Zbyslav, spol. s r.o., IČ: 48363472, se sídlem Plánice, část obce Zbyslav čp. 8, PSČ 339 01, p. Klatovy, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3778, **ustaven usnesením Krajského soudu v Plzni ze dne 6.10.2004, č.j. 26 K 18/2004**

4. **Místo, datum a čas zahájení dražby:**

Místo zahájení dražby: **Hotel CD (přísálí velkého sálu), Karlovarská 563/83, Plzeň**
Datum zahájení dražby: **9.7.2009**
Čas zahájení dražby: **10:00 hodin**

5. **Označení předmětu dražby:**

Předmětem dražby je soubor nemovitých a movitých věcí zapsaných do soupisu konkursní podstaty úpadce ZEMPRO Zbyslav, spol. s r.o., IČ: 48363472, a to soubor nemovitých a movitých věcí, pro účely dražby nazvaný „Zemědělský areál Zbyslav“, specifikovaný níže pod písmeny A/ a B/ takto:

A/ **Nemovitosti** zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 949 pro obec Plánice, katastrální území Zbyslav u Klatov, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, specifikované takto:

- budova bez čp/če – zemědělská stavba, postavená na pozemku st.p.č. 44/1,
- budova bez čp/če – zemědělská stavba, postavená na pozemku st.p.č. 44/2 (pozemek jiného vlastníka, LV 752),
- budova bez čp/če – zemědělská stavba, postavená na pozemku st.p.č. 45,
- budova bez čp/če – zemědělská stavba, postavená na pozemku st.p.č. 52/2,
- budova bez čp/če – jiná stavba, postavená na pozemku st.p.č. 64,
- pozemek st.p.č. 44/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m²,
- pozemek st.p.č. 45 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 845 m²,
- pozemek st.p.č. 52/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3408 m²,

- pozemek st.p.č. 64 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 477 m²,
- pozemek p.č. 128/2 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1601 m²,
- pozemek p.č. 128/4 – trvalý travní porost o výměře 1761 m² (ZPF),
- pozemek p.č. 128/5 – trvalý travní porost o výměře 383 m² (ZPF),
- pozemek p.č. 128/7 – trvalý travní porost o výměře 198 m² (ZPF),
- pozemek p.č. 128/8 – trvalý travní porost o výměře 188 m² (ZPF),
- pozemek p.č. 129/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 217 m²,
- pozemek p.č. 129/2 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 197 m²,
- pozemek p.č. 133/3 – trvalý travní porost o výměře 2316 m² (ZPF),

včetně jejich součástí a příslušenství, které tvoří zejména betonové hnojiště a jímka při severní straně vepřína postaveného na pozemku st.p.č. 45, jímky u kravína postaveného na pozemku st.p.č. 52/2 (jímka při severní straně kravína, jímka splaškových vod u přístavku bývalé mléčnice, jímka na východní straně kravína na pozemku jiného vlastníka p.č. 725), původní rozvody vody v areálu, zpevněné plochy v areálu,

B/ věci movité, umístěné v převažujícím rozsahu ve shora specifikovaných budovách (zem. stavbách) postavených na pozemcích st.p.č. 52/2 a st.p.č. 45 v k.ú. Zbyslav u Klatov, **a to věci movité specifikované takto:**

- technologie pro výkrm prasat složená z technologického hrazení, 2 zásobníků na krmnou směs, 26 krmných dávkovačů a z dopravníku krmení (umístění – kravín na pozemku st.p.č. 52/2),
- neúplná technologie pro výkrm drůbeže složená z elektrického zdroje tepla pro drůbež, osvětlení, ventilace, nádrže na vodu včetně rozvodů, závěsného systému pro uchycení součástí technologie výkrmu drůbeže, elektroinstalace včetně rozvodných skříní (umístění – půdní prostor objektu kravína na pozemku st.p.č. 52/2),
- kotel na LTO včetně hořáku a nádrž na LTO (umístění – kotelná v přístavku kravína na pozemku st.p.č. 52/2),
- vybavení kanceláří v přístavku kravína na pozemku st.p.č. 52/2, a to: skříň, registrační skříň, stůl, 6 židlí, akumulární kamna, křeslo a soubor nádobí (talíře, skleničky, hrnky, přístroje bez bližší spec.),
- vybavení prostor pro obsluhu výkrmny drůbeže v patře v přístavku kravína na pozemku st.p.č. 52/2, a to: 2 postele, akumulární kamna, 4 šatní skříňky, televize se stolem, noční stolek, lednice,
- vybavení skladu kravína na pozemku st.p.č. 52/2, a to 4 dřevěné regály, stůl kancelářský, lednice, skříňka, soubor náhradních dílů k technologii výkrmu (soubor nelze blíže specifikovat), 10 náhradních oken,
- 4 krmná sila včetně konstrukcí při západní straně kravína postaveného na pozemku st.p.č. 52/2,
- technologické hrazení vepřína a výběhů vepřína postaveného na pozemku st.p.č. 45,
- 2 balíky nezpracované ovčí vlny, každý o objemu cca 1 m³,
- krmné silo včetně konstrukce u vepřína postaveného na pozemku st.p.č. 45,
- 1 × váhy (staré decimálky),
- manipulační vozík dvoukolový,
- vybavení prostor pro obsluhu vepřína na st.p.č. 45, a to šatní skříňka, stolek, 2 židle, závěsná skříňka a přímotop.

Pro odstranění pochybností se konstatuje, že nemovitosti specifikované shora pod písmenem A/ a věci movité specifikované shora pod písmenem B/ se draží společně jako jeden předmět dražby.

6. Popis a stav předmětu dražby:

A/ NEMOVITOSTI ZAHRNUTÉ DO PŘEDMĚTU DRAŽBY:

Jedná se o soubor budov, pozemků, jejich součástí a příslušenství, tvořících společně zemědělský areál s navazujícími pozemky trvalých travních porostů, to vše v k.ú. Zbyslav u Klatov. Předmětné

nemovitosti – tj. zemědělský areál s dalšími navazujícími pozemky – se nachází při severovýchodním okraji Zbyslavi (část obce Plánice, okres Klatovy).

Pozemky zahrnuté do předmětu dražby tvoří jeden souvislý celek, jehož úhrnná výměra činí 11854 m² a který je přibližně tvaru úzkého protáhlého lichoběžníku. Cca dvě třetiny z úhrnné výměry pozemků zahrnutých do předmětu dražby jsou pozemky v prostoru vlastního zemědělského areálu, tj. pozemky pod budovami zahrnutými do předmětu dražby (dále též jen „budovy zem. areálu“) a pozemky nádvoří a ploch mezi budovami a v bezprostředním okolí budov zem. areálu. Cca třetina z úhrnné výměry pozemků zahrnutých do předmětu dražby jsou pozemky navazující v severovýchodním směru na zemědělský areál, přičemž se jedná zejména o pozemky v kultuře trvalý travní porost.

S výjimkou budovy na st.p.č. 44/1 a 44/2, která je v rozsahu pozemku st.p.č. 44/2 postavena na pozemku jiného vlastníka, jsou všechny ostatní budovy zahrnuté do předmětu dražby draženy včetně jimi zastavěných pozemků.

Pro přehlednost a dobrou orientaci je jakožto příloha č. 1 této dražební vyhlášky připojena situace č.1, na které jsou pozemky zahrnuté do předmětu dražby vyznačeny diagonálním šrafováním.

Následuje podrobný popis nemovitostí zahrnutých do předmětu dražby. Pro účely níže uvedeného popisu jsou:

- objekty (budovy) označeny též podle jejich původního určení (např. pojmy kravín, vepřín, apod.), byť ve většině případů již nejsou k původnímu účelu užívány, resp. k původnímu účelu být užívány ani nemohou (vzhledem k jejich stavu či později provedeným úpravám),
- nemovitosti zahrnuté do předmětu dražby, tj. zemědělský areál s dalšími navazujícími pozemky trvalých travních porostů, souhrnně nazývány též jen jako „zemědělský areál“; pokud se tedy v níže uvedeném popisu hovoří pouze o „zemědělském areálu“, mají se tím na mysli všechny dražené nemovitosti jako jeden celek, není-li výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li ze souvislosti v textu něco jiného.

Budova bez čp/če – zemědělská stavba na st.p.č. 44/1 a st.p.č. 44/2

Jedná se o samostatně stojící objekt, částečně podsklepený, s jedním nadzemním podlažím, s nízkou sedlovou střechou. Dispozičně obsahuje v podzemním podlaží (přístupném z úrovně terénu) prostory užívané pro skladování zemědělských produktů. V nadzemním podlaží obsahuje prostory pro garážování zemědělské techniky, vestavek dílny, vestavek skladu olejů.

Svislé nosné konstrukce tvořeny obvodovými zdmi a středovou řadou sloupů. Strop nad 1.PP betonový, 1.NP je v převažujícím rozsahu bez stropů a s viditelnou konstrukcí zastřešení. Střecha je sedlová, konstrukce zastřešení ze sbíjených vazníků, krytina vlnitý plech. Podlahy jsou betonové, okna jednoduchá do ocelových rámců, vrata dřevěná svlaková. Provedeny rozvody elektřiny.

Objekt byl postaven dle dostupných informací v roce 1960. Stávající stavebně technický stav objektu je zhoršený, poznamenáný dlouhodobou absencí údržby.

Objektem zastavěná plocha činí 347,57 m². Objekt stojí v rozsahu pozemku st.p.č. 44/2 na pozemku jiného vlastníka.

Budova bez čp/če – zemědělská stavba na st.p.č. 45 (vepřín s odchovnou selat)

Jedná se o samostatně stojící nepodsklepený objekt půdorysného tvaru písmene L, s jedním nadzemním podlažím a půdním prostorem pod sedlovou střechou. Dispozičně obsahuje prostory pro chov vepřů, odchovnu selat, sociální zařízení, dozornu.

Svislé konstrukce jsou zděné, stropy do válcovaných nosníků, střecha sedlová, krytina osinkocement. šablony a vlnovky. Podlahy jsou betonové, okna dřevěná a do ocelových rámců, dveře svlakové. Provedeny rozvody elektřiny, v odchovně selat soc. zařízení se sprchou, umyvadlem a WC (vše nefunkční, instalace nefunkční).

Jižní část objektu (odchovna) byla postavena dle dostupných informací v roce 1958, severní část (vepřín) v roce 1973. Stávající stavebně technický stav objektu je zhoršený, v rozsahu starší části velmi špatný, údržba dlouhodobě neprováděna, objekt není bez dalšího způsobilý k užívání ke svému původnímu účelu (tj. jako vepřín s odchovnou).

Objektem zastavěná plocha činí 497,34 m².

Budova bez čp/če – zemědělská stavba na st.p.č. 52/2 (kravín s přístavkem mléčnice a skladem krmiva)

Budova sestává ze dvou částí – první rozsáhlejší část je vlastní kravín s přístavkem mléčnice, druhá část je sklad krmiva navazující v severním směru na objekt kravína.

- Kravín s přístavkem mléčnice

Jedná se o přízemní zděný objekt s jedním nadzemním podlažím a zvýšeným půdním prostorem. Dispozičně obsahuje prostory bývalého kravína s kolmým přístavkem bývalé mléčnice a půdní prostor nad kravínem. Objekt byl později upraven pro chov kuřat - bylo provedeno zateplení půdního prostoru, v půdním prostoru přístavku mléčnice zřízena kotelná a soc. zařízení, přízemí přístavku mléčnice upraveno na soc. zařízení, šatny a kanceláře. Přístup do zvýšeného půdního prostoru přístavku je venkovním ocelovým schodištěm. Svislé konstrukce jsou zděné, stropy betonové, střecha sedlová, krytina tašková a osinkocement. vlnovky, okna jednoduchá, podlahy betonové. Provedeny rozvody elektřiny, vody a kanalizace (rozvody vody a kanalizace nefunkční). V půdním prostoru nad kravínem jsou zbytky technologie výkrmu kuřat. Objekt byl postaven dle dostupných informací v roce 1958. Stávající stavebně technický stav objektu je zhoršený, poznamenaný dlouhodobou absencí údržby. Zastavěná plocha objektem kravína činí 939,43 m².

- Sklad krmiva

Jedná se o přízemní nepodsklepený halový objekt ocelové svislé nosné konstrukce, opláštění je zčásti zděné, zčásti dřevěné jednostranné, zčásti je opláštění poškozené nebo chybí. Střecha je sedlová, konstrukce zastřešení ze sbíjených vazníků, krytina osinkocement. vlnovky. Podlaha betonová. Provedeny rozvody elektřiny. Objekt byl postaven dle dostupných informací spolu s kravínem v roce 1958. Údržba dlouhodobě neprováděná. Zastavěná plocha objektem skladu krmiva činí 486,40 m².

Budova bez čp/če – jiná stavba na st.p.č. 64 (seník)

Jedná se o samostatně stojící přízemní nepodsklepený halový objekt ocelové svislé nosné konstrukce. Opláštění je zčásti zděné (dodatečně nekvalitně vyzděné), zčásti dřevěné jednostranné. Zčásti je opláštění poškozené nebo chybí. Střecha je sedlová, konstrukce zastřešení ze sbíjených vazníků, krytina osinkocement. vlnovky. Podlaha betonová. Objekt je bez vnitřních instalací, nejsou provedeny ani vnitřní rozvody elektřiny. Stáří objektu je cca 50 let, údržba dlouhodobě neprováděná. Objektem zastavěná plocha činí 476 m².

*Pozemky**- Stavební parcely (zast. plochy a nádvoří)*

Pozemek st.p.č. 44/1 o výměře 263 m² je zcela zastavěn částí shora popsaného objektu pro garážování zemědělské techniky s vestavky dílny a skladu olejů.

Pozemek st.p.č. 45 o výměře 845 m² je z velké části své výměry zastavěn shora popsaným objektem vepřína s odchovnou selat; při severní straně objektu se na pozemku st.p.č. 45 nachází příslušenství objektu - betonové hnojiště a jímka, přičemž hnojiště zasahuje i do prostoru pozemku p.č. 128/5.

Pozemek st.p.č. 52/2 o výměře 3408 m² je z velké části své výměry zastavěn shora popsaným objektem bývalého kravína s navazujícím skladem krmiv; na pozemku se dále nachází příslušenství objektu - jímka při severní straně kravína a jímka splaškových vod pro odkanalizování soc. zařízení v přístavku bývalé mléčnice.

Pozemek st.p.č. 64 o výměře 477 m² je zastavěn shora popsaným halovým objektem seníku.

- Pozemkové parcely

Pozemek p.č. 128/2 o výměře 1601 m², vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, neplodná půda, je nezastavěný pozemek v prostoru zemědělského areálu.

Pozemek p.č. 128/5 o výměře 383 m², vedený v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, navazuje v severním směru na pozemek st.p.č. 45; na části pozemku p.č. 128/5 se nachází betonové hnojiště.

Pozemky p.č. 128/7, 128/8, 128/4, 133/3 o úhrnné výměře 4463 m² jsou pozemky v kultuře trvalý travní porost, navazující v severovýchodním směru na zemědělský areál.

Pozemky p.č. 129/1, 129/2 o úhrnné výměře 414 m² jsou vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, neplodná půda, přičemž se jedná v obou případech o úzké pruhy pozemků při východním okraji zemědělského areálu.

S výjimkou pozemků v severní části areálu (pozemky p.č. 128/7, 128/8, 128/4, 133/3), které se nacházejí již mimo intravilán Zbyslaví, leží pozemky zahrnuté do předmětu dražby v území vymezeném územním plánem jako „území zemědělské výroby“.

Upozorňuje na následující:

- Zemědělský areál není přímo přístupný z veřejné komunikace, když pro přístup do zemědělského areálu je dlouhodobě užívána cesta vedoucí po části pozemku p.č. 725 (pozemek jiných vlastníků). Vlastníci pozemku p.č. 725 (manželé Václav Hlaváč, nar. 16.9.1933, a Marie Hlaváčová, nar. 22.11.1939) učinili dne 20.12.2008 prohlášení, podle kterého souhlasí s tím, aby vydražitel (nový vlastník) předmětného zemědělského areálu užíval pro příjezd a přístup k zemědělskému areálu pozemek p.č. 725 v k.ú. Zbyslav u Klatov, a to v rozsahu, v jakém byl pro tyto účely užíván doposud, tj. v rozsahu cesty v jižní části pozemku p.č. 725; vlastníci pozemku p.č. 725 dále prohlásili, že jsou ohledně části pozemku p.č. 725, užívané pro příjezd a přístup do zemědělského areálu, ochotni a připraveni zřídit odpovídající věcné břemeno nebo právo nájmu ve prospěch nového vlastníka zemědělského areálu, a to za předpokladu, že úplata za zřízení věcného břemene resp. nájmné bude představovat částku odpovídající poměrné části nákladů na údržbu předmětné části pozemku p.č. 725. Citované písemné prohlášení vlastníků pozemku p.č. 725 je k nahlédnutí u dražebníka na adrese Husova 13, Plzeň.
V návaznosti na shora uvedené se dále konstatuje, že podle schváleného návrhu pozemkové úpravy probíhající v k.ú. Zbyslav u Klatov přejdou do vlastnictví Města Plánice některé pozemky na severní straně od zemědělského areálu, přičemž v rámci plánu společných zařízení je na těchto pozemcích zamýšleno vybudování obecních polních cest, po kterých by byl zpřístupněn též zemědělský areál. Upozorňuje se však, že faktická budoucí realizace přístupové cesty je závislá na prioritě společných zařízení, přičemž dle dostupných informací nemá uvedená cesta v současné době nejvyšší prioritu.
- Příslušenstvím kravína postaveného na pozemku st.p.č. 52/2 je mimo jiné jímka umístěná při východní straně kravína; obhlídkou bylo zjištěno, že se tato jímka nachází již na pozemku p.č. 725 (pozemek jiného vlastníka).
- Část budov zemědělského areálu je situovaná při samé hranici dražených pozemků a je tedy objízdná pouze po pozemcích jiného vlastníka (pozn.: pozemek cesty p.č. 698/2 procházející podél západní strany areálu je ve vlastnictví státu - příslušnost hospodaření k pozemku jakožto majetku státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových).
- Pro odstranění nejistoty či pochybností se výslovně uvádí, že předmětem dražby dle této dražební vyhlášky není budova skladu olejů, postavená na pozemku st.p.č. 71 (dále též jen „budova skladu olejů“). Budova skladu olejů, která je provozně propojená lávkou pro dopravu LTO s kravínem postaveným na pozemku st.p.č. 52/2, není součástí konkursní podstaty úpadce ZEMPRO Zbyslav, spol. s r.o. a není tedy ani zahrnuta do předmětu dražby dle této dražební vyhlášky; budova skladu olejů je evidována v katastru nemovitostí, avšak není zapsána na listu vlastnictví, vlastník budovy skladu olejů není dražebníkově znám. Pro úplnost se uvádí, že předmětem dražby dle této dražební vyhlášky nejsou ani jakákoli zařízení, vybavení či technologie nacházející se v budově skladu olejů na pozemku st.p.č. 71.
- Pro odstranění nejistoty či pochybností se výslovně uvádí, že předmětem dražby dle této dražební vyhlášky není jímka situovaná na pozemku p.č. 725 (pozemek jiného vlastníka), v prostoru na východní straně od vepřína postaveného na pozemku st.p.č. 45; jímka údajně sloužila původně pro jímání močůvky z vepřína, po vybudování nové fekální jímky pro vepřín byly do jímky odváděny pouze dešťové vody, dnes je odkanalizována do jímky zaslepeno, jímka již není užívána v souvislosti se zemědělským areálem, není součástí konkursní podstaty úpadce ZEMPRO Zbyslav, spol. s r.o. a není tedy ani zahrnuta do předmětu dražby dle této dražební vyhlášky.
- Zemědělský areál byl zásobován vodou z veřejného vodovodu, stávající rozvody vody po areálu jsou však dle dostupných informací nefunkční. Upozorňuje se, že stávající vodoměrná šachta na přípoje vody do areálu (šachta umístěná na části pozemku st.p.č. 52/2) a z ní vedený vodovod k napáječkám v severní části areálu nejsou předmětem dražby dle této dražební vyhlášky.
- Předmětem dražby dle této dražební vyhlášky není ocelový přístřešek přistavěný k západní straně kravína na pozemku st.p.č. 52/2.
- V severní části zemědělského areálu jsou ke dni zpracování této dražební vyhlášky umístěna na pozemcích zahrnutých do předmětu dražby (a to na pozemcích trvalých travních porostů p.č. 128/7, 128/8, 128/4, 133/3) zařízení pro dobytek, která jsou ve vlastnictví třetí osoby a nejsou tedy předmětem dražby dle této dražební vyhlášky (jedná se zejm. o železnou ohradu a přístřešek pro býka, venkovní napáječku, dřevěné ohrady, el. ohradníky, aj.). Konstatuje se, že užívání pozemků zahrnutých do předmětu dražby pro chov dobytka resp. pro umístění uvedených zařízení pro dobytek

není právně ošetřeno, tj. není sjednána nájemní smlouva ani věcné břemeno. V návaznosti na práve uvedené se dále upozorňuje, že navrhovatel dražby není povinen zajistit a ani nezajistí vydražiteli případné vyklizení/odklizení uvedených zařízení pro dobytek z pozemků zahrnutých do předmětu dražby. Případné zajištění vyklizení/odklizení uvedených zařízení pro dobytek z pozemků zahrnutých do předmětu dražby je tedy plně věcí vydražitele. To samé platí jak pro dopravník hnoje Lipůvka umístěný ke dni zpracování této dražební vyhlášky při severní straně vepřína na pozemku st.p.č. 45, tak pro zásoby hnoje uložené ke dni zpracování této dražební vyhlášky na hnojišti na pozemcích st.p.č. 45 a p.č. 128/5.

- V části objektu postaveném na pozemcích st.p.č. 44/1 a na st.p.č. 44/2 se nachází několik sudů od PHM a od olejů, přičemž tyto věci (nádoby od olejů a PHM) nejsou součástí konkursní podstaty úpadce ZEMPRO Zbyslav, spol. s r.o. a nejsou tedy ani předmětem dražby dle této dražební vyhlášky. Navrhovatel dražby upozorňuje, že není povinen zajistit a ani nezajistí vydražiteli případné vyklizení/odklizení uvedených věcí (nádob od olejů a PHM) z objektu, kde jsou umístěny, resp. ze zemědělského areálu. Případné zajištění vyklizení/odklizení uvedených věcí je již plně věcí vydražitele.
- Prostřednictvím zemědělského areálu jsou napojeny na elektřinu elektrické ohradníky ohrazující pozemky mimo dražený zemědělský areál. K odběru elektřiny v místě je ke dni zpracování této dražební vyhlášky přihlášena třetí osoba.

B/ VĚCI MOVITÉ ZAHRNUTÉ DO PŘEDMĚTU DRAŽBY:

Věci movité zahrnuté do předmětu dražby jsou obecně ve špatném stavu, opotřebované, v řadě případů na hranici životnosti, dlouhodobě neužívané, poškozené nebo nefunkční. Úhrnná hodnota věcí movitých zahrnutých do předmětu dražby nemá významný vliv na hodnotu předmětu dražby.

U níže uvedených věcí movitých zahrnutých do předmětu dražby se uvádí též níže podrobnější popis:

- Technologie pro výkrm prasat složená z technologického hrazení, 2 zásobníků na krmnou směs, 2 krmných dávkovačů a z dopravníku krmení (umístění – kravín na pozemku st.p.č. 52/2) – Technologické hrazení je pevně zabudované v objektu kravína. Zásobníky, krmné dávkovače a dopravníky jsou demontované, řadu let neužívané, ve zhoršeném stavu.
- Neúplná technologie pro výkrm drůbeže složená z elektrického zdroje tepla pro drůbež, osvětlení, ventilace, nádrže na vodu včetně rozvodů, závěsného systému pro uchycení součástí technologie výkrmu drůbeže, elektroinstalace včetně rozvodných skříní (umístění – půdní prostor objektu kravína na pozemku st.p.č. 52/2) – Neúplná technologie je instalovaná resp. zabudovaná v půdním prostoru budovy kravína, je řadu let neužívaná, neúplná, ve zhoršeném stavu, funkčnost jednotlivých částí technologie nebylo možné ověřit.
- Technologické hrazení vepřína postaveného na pozemku st.p.č. 45 – technologické hrazení je pevně zabudované v objektu vepřína.

Dražebník doporučuje zájemcům o účast v dražbě, aby využili ve stanovených termínech prohlídek předmětu dražby a osobně se tak seznámili se stavem předmětu dražby.

7. Práva a závazky na předmětu dražby váznoucí a s ním spojená, nájemní smlouvy a další skutečnosti týkající se předmětu dražby:

Dle části C LV č. 949 pro obec Plánice, katastrální území Zbyslav u Klatov, váznou na nemovitostech zahrnutých do předmětu dražby zástavní práva, a to zástavní práva níže uvedená, v níže uvedeném rozsahu:

- Na všech nemovitostech zahrnutých do předmětu dražby váznou zástavní práva smluvní ve prospěch Podpůrného a garančního rolnického a lesnického fondu, a.s., IČ: 49241494, dle Smlouvy V2 212/2001 a dle Smlouvy V2 204/2001.
- Stavební parcely p.č. 44/1, 64, 45, 52/2 a pozemkové parcely p.č. 128/2, 128/5, 129/1, 129/2 jsou zatíženy zástavním právem smluvním ve prospěch Karla Krátkého, nar. 26.8.1974, dle Smlouvy V2 1641/1995 a dle Souhlasného prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky

ze dne 27.5.2004.

Uvedená zástavní práva zanikají zpeněžením předmětných nemovitostí (zástavy) v konkursu podle § 28 odst. 5 zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání.

K předmětu dražby ani k jeho částem nejsou uzavřeny žádné nájemní smlouvy.

Pozemky v severní části draženého zemědělského areálu, a to konkrétně pozemky p.č. 128/4, 128/7, 128/8 a 133/3 v k.ú. Zbyslav u Klatov, podléhají komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Zbyslav u Klatov. Pozemkovou úpravou pozemkové parcely č. 128/4, 128/7, 128/8 a 133/3 zaniknou a vznikne nová pozemková parcela č. 787, která bude výměrou, cenou a vzdáleností odpovídat (v rámci limitu, který je stanoven zákonem č. 139/2002 Sb.) uvedeným pozemkovým parcelám č. 128/4, 128/7, 128/8 a 133/3. Návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Zbyslav u Klatov byl Rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Klatovy, č.j. 160/2001 ze dne 20.11.2008 schválen; rozhodnutí je pravomocné. V souladu s ustanovením §11 odst. 12 zákona č.139/2002 Sb. bude v potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby, které vydá dražebník vydražiteli předmětu dražby dle §31 zákona č. 26/2000 Sb., uveden kromě nabývaných pozemků p.č. 128/4, 128/7, 128/8 a 133/3 též jim odpovídající pozemek podle schváleného návrhu pozemkové úpravy, tj. pozemek p.č. 787, který vznikne pozemkovou úpravou. S ohledem na ustanovení §11 odst. 12 zákona č.139/2002 Sb. se pro odstranění nejistoty či pochybností konstatuje, že k prodeji shora uvedených pozemků, dotčených pozemkovou úpravou, ve veřejné dražbě dal písemný souhlas Pozemkový úřad v Klatovech. Mapa s orientačním zákresem pozemkové parcely p.č. 787, která vznikne pozemkovou úpravou, je k nahlédnutí u dražebníka adrese Husova 13, Plzeň a je k nahlédnutí též v rámci prohlídek předmětu dražby, tedy v místě a čase konání prohlídek předmětu dražby.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, tedy údaje uvedené shora v bodě 6. a 7. této dražební vyhlášky, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

8. Odhad ceny předmětu dražby v místě a čase obvyklé:

Odhad ceny předmětu dražby v místě a čase obvyklé vypracoval:

- pro nemovitosti zahrnuté do předmětu dražby soudní znalec Pavel Hosman znaleckým posudkem č. 2573/2009 ze dne 25.5.2009 a činí 1.900.000,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsettisíc korun českých).
- pro věci movité zahrnuté do předmětu dražby navrhovatel dražby, Ing. Ivan Chrtěk, dne 7.5.2009 a činí 5.000,- Kč (pěttisíc korun českých), tj. částka včetně DPH.

Uvedený znalecký posudek (odhad ceny obvyklé) pro nemovitosti a odhad ceny obvyklé pro věci movité je k nahlédnutí u dražebníka na adrese Husova 13, Plzeň a je k nahlédnutí též v rámci prohlídek předmětu dražby, tedy v místě a čase konání prohlídek předmětu dražby.

9. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

1. prohlídka: dne 22.6.2009, od 13:00 hod.
2. prohlídka: dne 1.7.2009, od 13:00 hod.

Sraz zájemců k prohlídce je u dražených nemovitostí, na jižním okraji zemědělského areálu ve Zbyslavi (okres Klatovy).

Potřebné informace týkající se předmětu dražby a kontrolu nad průběhem prohlídky bude zajišťovat osoba pověřená k tomuto dražebníkem. **Informace týkající se prohlídek včetně možnosti sjednat další termíny prohlídek na tel. 377 227 979.**

10. **Nejnižší podání:** 1.505.000,- Kč (slovy: jedenmilionpětsetpěttisíc korun českých), z toho 1.500.000,- Kč je za nemovitosti zahrnuté do předmětu dražby a 5.000,- Kč (tj. včetně příslušné DPH) je za věci movité zahrnuté do předmětu dražby. Cena dosažená vydražením bude dělena mezi nemovitosti a věci movité ve stejném poměru, v jakém je mezi nemovitosti a věci movité rozděleno nejnižší podání, tj. v poměru 300:1.

Licitátor není oprávněn snížit nejnižší podání.

11. **Minimální příhoz:** 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých).

12. **Dražební jistota:** 300.000,- Kč (slovy: třístatisíc korun českých).

13. **Náležitosti nezbytné pro účast v dražbě:**

13.1. Dražební jistota

Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu prokazatelným způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti a v dostatečném předstihu před dražbou tak, aby mohl dražebník složení dražební jistoty hodnověrně ověřit.

a) Složení dražební jistoty:

Lhůta pro složení dražební jistoty počíná běžet 30 dní před zahájením dražby a končí, není-li dále stanoveno jinak, zahájením dražby. Dražební jistota musí být složena jedním z následujících způsobů:

aa) převodem na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú. 76594028/2700, specifický symbol 551, jako variabilní symbol bude uvedeno:

- IČ, je-li složitelem dražební jistoty právnická osoba, která má přiděleno IČ, nebo registrační číslo (bez dělicích znamének) či jiný vhodný identifikátor, je-li složitelem dražební jistoty právnická osoba, která nemá přiděleno IČ, nebo
- r.č., je-li složitelem dražební jistoty fyzická osoba, která má r.č., nebo datum narození (bez teček, pouze číselné vyjádření), je-li složitelem dražební jistoty fyzická osoba, která nemá r.č.

ab) vkladem hotovosti na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú. 76594028/2700 (dále též jen „účet dražebníka“), specifický symbol 551, jako variabilní symbol bude uvedeno:

- IČ, je-li složitelem dražební jistoty právnická osoba, která má přiděleno IČ, nebo registrační číslo (bez dělicích znamének) či jiný vhodný identifikátor, je-li složitelem dražební jistoty právnická osoba, která nemá přiděleno IČ, nebo
- r.č., je-li složitelem dražební jistoty fyzická osoba, která má r.č., nebo datum narození (bez teček, pouze číselné vyjádření), je-li složitelem dražební jistoty fyzická osoba, která nemá r.č.

ac) v hotovosti přímo dražebníkovi (tj. k rukám dražebníka) v sídle dražebníka LICITA a.s., na adrese Husova 13, Plzeň; **tímto způsobem lze složit dražební jistotu v pracovních dnech v době od 9:00 hod. do 16:00 hod., nejpozději však v pracovní den, který bezprostředně předchází dni konání dražby.**

ad) v hotovosti přímo dražebníkovi (tj. k rukám dražebníka) v místě konání dražby, tj. v Hotelu CD (přísálí velkého sálu), na adrese Karlovarská 563/83, Plzeň; **tímto způsobem lze složit dražební jistotu v den konání dražby v době od 9:00 hod. do 9:55 hod. Lhůta pro složení dražební jistoty v hotovosti přímo dražebníkovi tedy končí v den konání dražby, v 9:55 hod.**

- ae) ve formě bankovní záruky. Originál záruční listiny předá složitel dražební jistoty dražebníkově v sídle dražebníka nejpozději do 17:00 hod. pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby. **Lhůta pro složení dražební jistoty formou bankovní záruky tedy končí v pracovní den bezprostředně předcházející dni konání dražby, v 17:00 hodin.**

Údaj o možnosti složení dražební jistoty platební kartou či šekem:

Složení dražební jistoty platební kartou či šekem se nepřipouští.

Pozn.: Složená dražební jistota, je-li složena přímo dražebníkově v hotovosti v sídle dražebníka nebo v místě konání dražby, podléhá kontrole pravosti bankovek.

b) Doklad o složení dražební jistoty:

Dokladem o složení dražební jistoty je:

- ba) při složení dražební jistoty způsobem dle písmene aa) potvrzení vystavené dražebníkem o připsání částky dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka – toto potvrzení vydá dražebník složiteli dražební jistoty (dále též jen „složitel“) po připsání částky dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka oproti předložení výpisu z účtu složitele, který obsahuje údaj o provedeném převodu dražební jistoty na účet dražebníka, nebo oproti předložení potvrzení banky, u níž je veden účet složitele, o převedení dražební jistoty na účet dražebníka (např. bankou potvrzený příkaz k úhradě) nebo oproti potvrzenému podacímu lístku, byla-li částka dražební jistoty odeslána na účet dražebníka formou poštovní poukázky,
- bb) při složení dražební jistoty způsobem dle písmene ab) potvrzení vystavené dražebníkem o připsání částky dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka – toto potvrzení vydá dražebník složiteli dražební jistoty po připsání částky dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka oproti předložení potvrzení (dokladu) banky, u níž je veden shora uvedený účet dražebníka, o tom, že částka dražební jistoty byla složitelem dražební jistoty složena v hotovosti na účet dražebníka,
- bc) při složení dražební jistoty způsobem dle písmene ac) a dle písmene ad) doklad vystavený dražebníkem potvrzující, že dražební jistota byla složena dražebníkově v plné výši (tj. příjmový pokladní doklad vystavený dražebníkem).
- bd) při složení dražební jistoty způsobem dle písmene ae) originál záruční listiny splňující následující podmínky stanovené pro záruční listinu: Záruční listina musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit na území České republiky v souladu se zákonem č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění. V záruční listině bude uvedeno prohlášení banky, že tato banka uspokojí dražebníka (věřitele), a to do výše dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku, a to z důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Dražebník (věřitel) musí být v záruční listině označen tak, jak je označen v této dražební vyhlášce. Doba platnosti bankovní záruky musí být minimálně 160 dní ode dne konání dražby. Záruční listina nemůže obsahovat žádná ustanovení, která by umožňovala bance uplatňovat jakékoli námitky či výhrady vůči dražebníkově s výjimkou námitky, že písemné požádání o plnění z bankovní záruky bylo učiněno až po době platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky v záruční listině uvedené na jinou podmínku, než je písemné požádání o plnění vyplývající z bankovní záruky učiněné ze strany dražebníka.

Pokud by složení dražební jistoty nebylo provedeno způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti, či s dostatečným předstihem před zahájením dražby tak, aby mohl dražebník složení dražební jistoty hodnověrně ověřit, vystavuje se zájemce o účast v dražbě riziku, že nebude k dražbě připuštěn. K odstranění tohoto rizika by měl zájemce o účast v dražbě konzultovat s dražebníkem způsob a jemu odpovídající nejzazší termín složení dražební jistoty.

c) Vrácení dražební jistoty:

Složená dražební jistota bude účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, vrácena bez

zbytečného odkladu po skončení dražby stejným způsobem, jakým byla složena, nebo podle dohody.

Byla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu včetně příslušenství bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

V případě zajištění dražební jistoty formou bankovní záruky, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, originál záruční listiny bez zbytečného odkladu po skončení dražby. Pokud si účastník dražby, který předmět dražby nevydražil, nevyzvedne záruční listinu osobně u dražebníka, zašle dražebník tomuto účastníkovi dražby záruční listinu formou listovní zásilky dodávané do vlastních rukou (s dodejkou).

V případě upuštění od dražby vrátí dražebník složené dražební jistoty bez zbytečného odkladu po upuštění od dražby.

- d) Dražební jistota a její příslušenství se vydražiteli započítává na cenu dosaženou vydražením.

13.2. Identifikace účastníka dražby a podmínka společné účasti v dražbě

- a) Je-li účastníkem dražby právnická osoba, je povinna předložit originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku; právnická osoba nezapisovaná do obchodního rejstříku je povinna předložit originál nebo úředně ověřenou kopii jiné listiny potvrzující subjektivitu právnické osoby, zejména výpis z jiného registru právnických osob či potvrzení příslušného orgánu o subjektivitě právnické osoby. Osoby vykonávající působnost statutárního orgánu právnické osoby, popř. jiného zákonem upraveného orgánu, jsou povinny prokázat svou totožnost platným průkazem totožnosti (tj. zejména občanským průkazem, cestovním pasem, průkazem o povolení k pobytu cizince).

Jedná-li za právnickou osobu zplnomocněný zástupce, je povinen předložit kromě průkazu totožnosti plnou moc k zastupování.

- b) Je-li účastníkem dražby fyzická osoba, je povinna prokázat svou totožnost platným průkazem totožnosti (tj. zejména občanským průkazem, cestovním pasem, průkazem o povolení k pobytu cizince). Pokud je účastníkem dražby jeden z manželů, je vyžadován souhlas druhého manžela se získáním předmětu dražby. Je-li účastníkem dražby jeden z manželů s cílem nabýt předmět dražby do svého výlučného vlastnictví, předloží originál či úředně ověřenou kopii listiny dokládající zúžení společného jmění manželů, případně originál či úředně ověřenou kopii jiné listiny dokládající oprávnění získat předmět dražby do výlučného vlastnictví.

Jedná-li za fyzickou osobu zástupce (jak na základě zákona, tak na základě plné moci), je povinen předložit kromě průkazu totožnosti své oprávnění k zastupování.

- c) **Podmínka společné účasti v dražbě:** Účastní-li se dražby více účastníků dražby za účelem společného nabytí předmětu dražby, předloží dražebníkovi před zápisem do seznamu účastníků dražby čestné prohlášení všech společných účastníků dražby, které bude obsahovat určení budoucích podílů na vydraženém předmětu dražby, jakož i zmocnění osoby oprávněné společné účastníky na dražbě zastupovat, a které bude opatřeno úředně ověřenými podpisy všech společných účastníků dražby. Společní účastníci dražby odpovídají za uhrazení ceny dosažené vydražením společně a nerozdílně.

Poznámka k plné moci: Plná moc k zastupování účastníka dražby musí být písemná s úředně ověřeným podpisem zmocnitele; osoby zmocnitele a zmocněnce musí být na plné moci označeny způsobem vylučujícím jejich záměnu.

13.3. Osoby s předkupním právem

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své předkupní právo listinami v originále nebo v úředně ověřené kopii.

13.4. Ostatní povinnosti

- a) Účastník dražby je povinen před zahájením dražby doložit své čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z dražby.
- b) Účastník dražby je povinen kromě výše jmenovaného splnit náležitosti stanovené ust. § 3 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách.

14. Způsob a lhůta k úhradě ceny dosažené vydražením:

Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit **do 40 dní ode dne skončení dražby**, a to jedním z následujících způsobů:

- převodem na bankovní účet dražebníka č. 76594028/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., specifický symbol 551, jako variabilní symbol bude uvedeno r.č. u fyzické osoby, IČ u právnické osoby; fyzická osoba, která nemá r.č., uvede jako var. symbol datum narození (bez teček, pouze číselné vyjádření), právnická osoba, která nemá IČ, uvede jako var. symbol registrační číslo (bez dělicích znamének) či jiný vhodný identifikátor
- vkladem hotovosti na bankovní účet dražebníka č. 76594028/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., specifický symbol 551, jako variabilní symbol bude uvedeno r.č. u fyzické osoby, IČ u právnické osoby; fyzická osoba, která nemá r.č., uvede jako var. symbol datum narození (bez teček, pouze číselné vyjádření), právnická osoba, která nemá IČ, uvede jako var. symbol registrační číslo (bez dělicích znamének) či jiný vhodný identifikátor
- v hotovosti přímo dražebníkově (tj. k rukám dražebníka), přičemž místem úhrady ceny dosažené vydražením je v případě úhrady ihned po skončení dražby místo konání dražby, v ostatních případech je místem úhrady sídlo dražebníka; v případě úhrady ceny dosažené vydražením v hotovosti přímo dražebníkově podléhá doplatek ceny dosažené vydražením kontrole pravosti bankovek
- prostřednictvím pošty poštovní poukázkou, přičemž v případě poukázání částky na shora uvedený bankovní účet dražebníka je třeba uvést shora předepsaný spec. a var. symbol

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím. Platba směnkou je nepřipustná. Nepřipouští se ani platba šekem nebo platební kartou.

Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou.

15. Nabytí vlastnického práva:

Vlastnické právo k předmětu dražby přejde na vydražitele úhradou ceny dosažené vydražením ve výše uvedené lhůtě se zpětnou účinností ke dni udělení příklepu.

Dražebník vydá vydražiteli, který uhradil cenu dosaženou vydražením ve výše uvedené lhůtě a nabytí tak vlastnictví k předmětu dražby, potvrzení o nabytí vlastnictví. Toto potvrzení je dokladem pro vydražitele, že nabytí vlastnické právo k předmětu dražby.

16. Podmínky předání předmětu dražby vydražiteli:

Po nabytí vlastnictví k předmětu dražby (viz výše) bude předmět dražby předán vydražiteli za účasti navrhovatele, dražebníka a vydražitele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však pátý pracovní den po vystavení potvrzení o nabytí vlastnictví vydražiteli.

Výše uvedený postup předání předmětu dražby se použije, nebude-li s vydražitelem dojednáno jinak.

Dražebník po ukončení předávání předmětu dražby vyhotoví protokol o předání předmětu dražby, který bezodkladně podepíše navrhovatel, dražebník a vydražitel. Na vydražitele přechází dnem předání předmětu dražby nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Nebezpečí škody a odpovědnost za škodu přechází na vydražitele i v případě, že vydražitel odmítne protokol o předání předmětu dražby podepsat a tuto skutečnost vyznačí dražebník do

protokolu o předání předmětu dražby, nebo je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby. V době od udělení příklepu do předání předmětu dražby je za stav předmětu dražby, resp. za škodu na předmětu dražby vzniklou, zodpovědný navrhovatel dražby, ačkoli vydražitel se stává vlastníkem ke dni udělení příklepu.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Tato povinnost se nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním bývalý vlastník nebo dražebník nebo jestliže jim tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila.

17. Zmaření dražby:

Pokud vydražitel neuhradí ve výše uvedené lhůtě cenu dosaženou vydražením, dražba bude zmařena a k přechodu vlastnického práva k předmětu dražby nedojde, vydražiteli nebude vydáno potvrzení o nabytí vlastnictví, nebude mu předán předmět dražby, a nebude ani možná jeho účast v případné opakované dražbě. V případě zmaření dražby bude dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství použita na náklady zmařené dražby a na náklady opakované dražby, bude-li se konat, a teprve zbývající část bude vrácena vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je na výzvu dražebníka povinen uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená, a to i v případě nákladů opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

18. Ostatní informace:

Daň z převodu nemovitosti: Vydražitel je povinen uhradit daň z převodu nemovitostí, přičemž základem daně je cena dosažená vydražením.

Odměna dražebníka: Dle smlouvy o provedení dražby uzavřené mezi dražebníkem a navrhovatelem dražby uhradí odměnu dražebníka navrhovatel dražby; pro vydražitele je dražba provedena bezúplatně.

Tato dražební vyhláška je mimo jiné uveřejněna na centrální adrese: www.centralniadresa.cz.

V Plzni, dne 1.6.2009



Ing. Ivan Chrtěk

správce konkursní podstaty

navrhovatel

V Plzni, dne 1.6.2009



LICITA a.s.

Ing. Bedřich Chaloupka, předseda představenstva

Ing. Pavel Bezstarosti, místopředseda představenstva

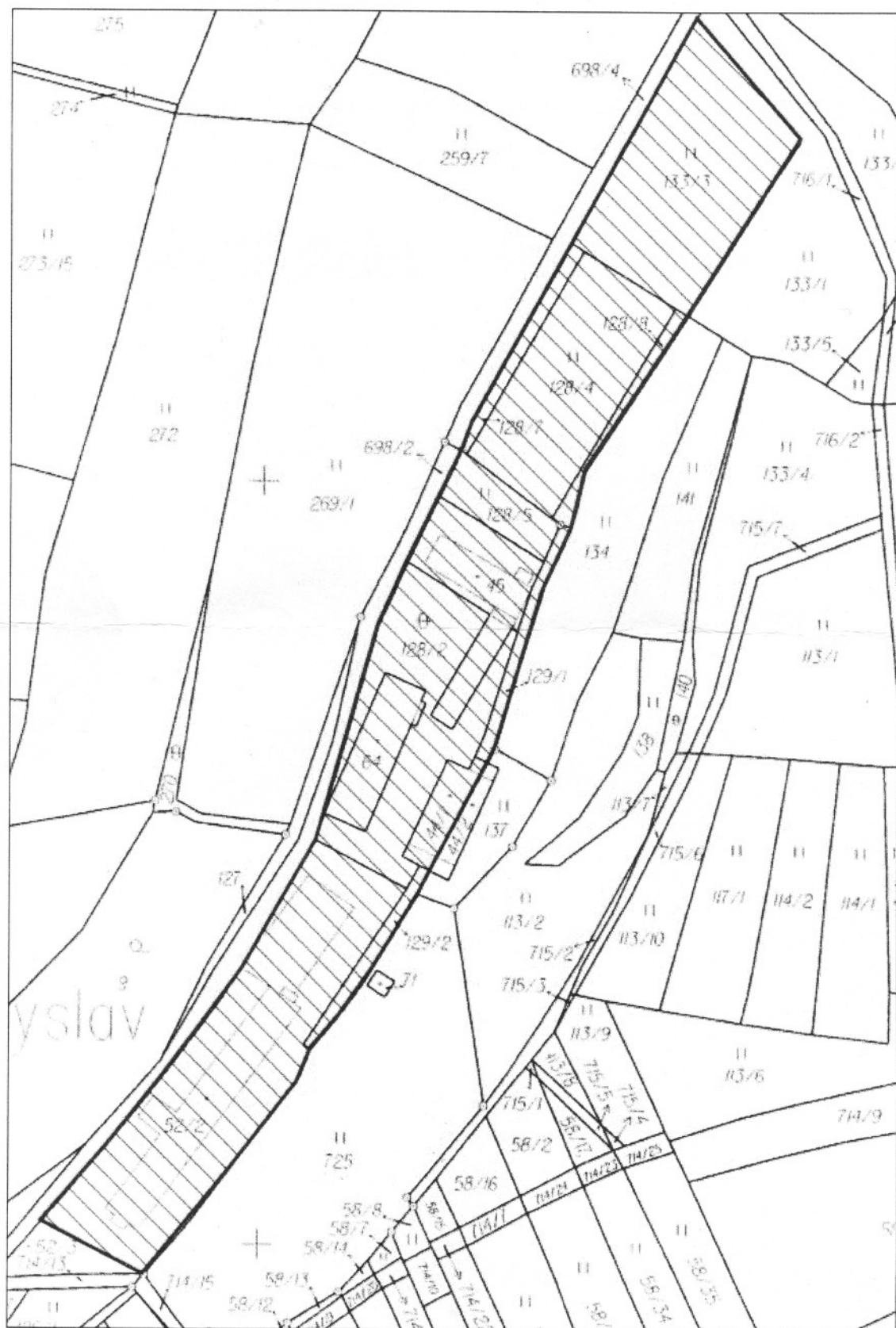
dražebník

LICITA

LICITA a.s.
Husova 13, 301 00 Plzeň
tel. 377 227 979, fax: 377 226 461
e-mail: licita@licita.cz, www.licita.cz
IČ: 26328500, DIČ: CZ26328500

PŘÍLOHA č. 1 DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKY

Situace č. 1



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O 1479/2009

Ověřuji, že Ing. Jan CHARTER
6606010279

číslo Jablemka
1426/14

..... totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu předá mnou vlastnoručně podepsal

v dne 1.6.2009



KVĚTOSLAVA KOVÁŘÍKOVÁ
notářská tajemnice pověřená
Mgr. Ivanou UHLÍŘOVOU
notářkou v Plzni

[Signature]

