



Spis. zn.: OVÚP/7917/08/My
Č.j.: OVÚP/566/09/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276

V Klatovech, dne : 23.1.2009

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.10.2008 podalo

Město Plánice, IČ 00255980, Náměstí 180, 340 34 Plánice,
které zastupuje

AQUA PROCON spol. s r.o., projektová a inženýrská společnost, divize Praha, Palackého tř.
12, 612 00 Brno 12

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Čistá Berounka II. etapa **5A Plánice - Kanalizace, část II.**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 257/1, 1871/4, 1871/6, 2374/60, 2377/1, 2377/2, 2378/1, 2378/3, 2406/1, 2406/3, 2448/3, 2509, p. p. k. 243/1, 244/1, 257, 258, 1870/1, 2377/2 v katastrálním území Plánice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Kanalizační stoka „A“
- Kanalizační stoka „OS – 2“
- Kanalizační stoka „OS – 4“
- Kanalizační stoka „C“, část 2

Umístění stavby na pozemku:

- Kanalizační stoky „A, OS – 2, OS – 4 a C“ jsou umístěny na pozemcích parc.č. 257/1, 1871/4, 1871/6, 2374/60, 2377/1, 2377/2, 2378/1, 2378/3, 2406/1, 2406/3, 2448/3, 2509, p. p. k. 243/1, 244/1, 257, 258, 1870/1, 2377/2 v katastrálním území Plánice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kanalizační stoka „A“ – PVC DN 400, DL. 299,45 m
- Kanalizační stoka „OS – 2“ -DL. 539,28 m

- Kanalizační stoka „OS – 4“ – DN 600, DL. 18,53 m
- Kanalizační stoka „C“, část 2 – DN 600, DL. 6,44 m

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Kanalizační stoka „A“ – PVC DN 400, DL. 299,45 m bude umístěna na pozemcích parc.č. 2378/1, 2374/60 v katastrálním území Plánice. Kanalizační stoka „A“ bude začínat v revizní šachtě, v místě křižovatky Nepomucké ulice a místní komunikace. Odtud bude Nepomuckou ulicí vedena ke křižovatce s ulicí Klatovskou, před kterou bude ukončena v odlehčovací komoře OK-2.
3. Kanalizační stoka „OS – 2“ – DL. 539,28 m bude umístěna na pozemcích parc.č. 2448/3, 2377/1, 2377/2, 2378/3, 257/1 a p. p. k. 243/1, 244/1, 257, 258, 2377/2 v katastrálním území Plánice. Kanalizační stoka „OS – 2“ bude začínat vyústním objektem VO – 1 do řeky Úslavy. Od vyústění bude odlehčovací stoka vedena na severní okraj města Plánice až ke stávající volné výusti VO – 2 na pozemku parc.č. 2377/2.
4. Kanalizační stoka „OS – 4“ – DN 600, DL. 18,53 m bude umístěna na pozemcích parc.č. 1871/4, 1871/6, 2509 a p. p. k. 1870/1 v katastrálním území Plánice. Kanalizační stoka „OS – 4“ bude vedena z odlehčovací komory OK – 4 do bezejmenné vodoteče na pozemku parc.č. 2509, kde bude ukončena vyústním objektem VO – 4.
5. Kanalizační stoka „C“, část 2 – DN 600, DL. 6,44 m bude umístěna na pozemcích parc.č. 2406/1, 2406/3, 1871/4 v katastrálním území Plánice. Kanalizační stoka „C“, část 2 bude začínat napojením na stávající spojnou komoru na pozemku parc.č. 1871/4. Odtud bude stoka vedena do odlehčovací komory OK – 4 a dále do nové čerpací stanice ČS Sušická.
6. Budou splněny podmínky : Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko, dne 23.9.2008, č.j. 2008/49969/343/Hu :
 - Na odtoku z odlehčovací komory OK-2 budou osazeny česle pro zachycení plovoucích nečistot.
7. Budou splněny podmínky : Zemědělská vodohospodářská správa, stanovisko, dne 3.9.2008, č.j. OPV/RO/486/2008 :
 - Porušený břeh výše uvedeného toku (Úslava) bude uveden do původního stavu.
 - Vyústění bude provedeno tak, aby umožňovalo pravidelný odběr vzorků z odpadu (tj. min. 0,20 m nad stálou hladinou potoka)
8. Stavba kanalizačních stok je vodním dílem a stavební povolení bude v souladu s 55 zákona č. 245/2001 Sb., o vodách, vydávat speciální stavební úřad – Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

- -----

Stavební úřad vyhověl těmto námitkám:

- -----

Stavební úřad částečně vyhověl těmto námitkám:

- -----

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Randova 167, 339 01 Klatovy

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 150 24 Praha

Jan Kubale, nar. 21.11.1953, Plánice 294, 340 34 Plánice

Ing. Josef Brůha, nar. 20.6.1953, Luby 253, 339 01 Klatovy 1
Libor Junek, nar. 24.4.1980, Barákova 559/75, Božkov, 326 00 Plzeň 26
Jiří Touš, nar. 29.9.1968, Klatovská 20, 340 34 Plánice
Růžena Toušová, nar. 27.2.1948, Klatovská 20, 340 34 Plánice
Ing. Josef Flaks, nar. 7.11.1952, Suvorovova 598, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 8.10.2008 podal žadatel Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice, zastoupený firmou AQUA PROCON spol. s r.o. projektová a inženýrská společnost, divize Praha, Palackého tř. 12, 612 00 Brno 12 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.10.2008 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č.j. OVÚP/7970/08/My přerušeno. Žádost byla doplněna dne 17.12.2008.

Stavební úřad oznámil dne 17.12.2008, dopisem č.j. OVÚP/9592/08/My, zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.1.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. OVÚP/9593/08/My.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí sdělili:

- Městský úřad Klatovy, koordinované stanovisko č. 616, dne 19.9.2008, č.j. ŽP/10140/08/Ks
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, vyjádření, dne 11.9.2007, č.j. ŽP/10556/08/Ro – součást K.S.č. 616
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, vyjádření, dne 16.9.2008, č.j. ŽP/10140/08/Ks – součást K.S.č. 616
- Městský úřad Klatovy, odbor dopravy a SH, stanovisko, dne 18.12.2006, č.j. OD/6500/2006
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, vyjádření, dne 14.12.2006, č.j. 1308/2006
- Vlastivědné muzeum Dr. Hostaše v Klatovech, vyjádření, dne 13.12.2006
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, stanovisko, dne 18.12.2006, č.j. 27575/06/21
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 30.10.2007, č.j. HSPM-321-4/KT/SPD-2007
- Policie ČR okresní ředitelství Klatovy, dopravní inspektorát, vyjádření, dne 27.12.2006, č.j. ORKT 2-483/01-2006
- Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko, dne 23.9.2008, č.j. 2008/49969/343/Hu
- Zemědělská vodohospodářská správa, stanovisko, dne 3.9.2008, č.j. OPV/RO/486/2008
- Městský úřad Plánice, vyjádření, dne 22.9.2008
- Správa a údržba silnic Klatovy, vyjádření, dne 14.12.2006, č.j. 2336/2006
- VODOSPOL s.r.o., vyjádření, dne 14.11.2008, č.j. V-244-2008-2145
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření, dne 21.3.2008, č.j. 582/2008/Ku
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření, dne 21.3.2008
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření, dne 24.10.2008, č.j. 13613/B/08
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření, dne 6.12.2006, č.j. ZČP-VT-06 1206-580
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření, dne 13.12.2006, č.j. RF
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření, dne 6.7.2006, č.j. ZČP-KT-1105-2006-07-06
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření, dne 18.3.2008, č.j. R.F.400308
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, vyjádření, dne 17.3.2008, č.j. 31072/08/CPN/VV0

- Vojenská ubytovací a stavební správa, Úsek správy nemovité infrastruktury, vyjádření, dne 7.12.2006, č.j. 2006-ÚP/2006-7103
- České radiokomunikace a.s., oblast Západní Čechy /VEGACOM a.s./, vyjádření, dne 7.5.2008, č.j. VGC/P36398/08/JK
- RWE Transgas Net, vyjádření, dne 12.3.2008, č.j. 1272/08
- MERO ČR, a.s. vyjádření, dne 13.12.2006, č.j. 2006/12/105-1
- ČEPRO, vyjádření, dne 25.6.2007, č.j. 4093/PŘ/07
- Město Plánice/ Ing. J. Flaks – smlouva o umožnění uložení části rozvodné sítě na pozemku vlastníka, dne 16.12.2008
- Město Plánice/Jiří Touš, Růžena Toušová – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dne 12.4.2007
- Město Plánice/Libor Junek, Ing. Josef Brůha – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dne 12.4.2007
- Město Plánice/Povodí Vltavy, s.p. – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 348/2008, dne 14.7.2008
- Město Plánice/ Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dne 12.8.2008
- Město Plánice/Jan Kubale – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dne 12.4.2007

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení :

- podle § 27 odst. 1 správního řádu : Město Plánice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Povodí Vltavy, státní podnik, Jan Kubale, Ing. Josef Brůha, Libor Junek, Jiří Touš, Růžena Toušová, Ing. Josef Flaks,

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou žadatel tj. Město Plánice a vlastníci pozemků na kterých má být stavba kanalizace provedena.

- podle § 27 odst. 2 správního řádu : TECHNOSERVICE-technické a komerční služby, s.r.o., K.H.A. s.r.o., Ing. Michal Roháček, Marie Roháčková, Bohumil Zbranek, Alena Bešťáková, Jiří Bešťák, Milan Huc, RANTON - CZ s.r.o., Dagmar Koukalová, Jaroslava Brandová, Jana Kohnová, Ing. Václav Kohn, Venuše Tauchenová, Ing. Irena Šebestová, Veronika Černá, Jaroslava Janská, František Baštář, Věra Baštářová, Správa a údržba silnic Klatovy, František Novák, Zdeňka Nováková, Zdeněk Nejd, Zdeňka Nejdlová, František Hrouda, Jana Hroudová, ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., oblast Západní Čechy, Telefonica 02 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, RWE Distribuční služby s.r.o., VODOSPOL s.r.o., Vojenská ubytovací a stavební správa, Úsek správy nemovité infrastruktury, České radiokomunikace a.s., oblast Západní Čechy, RWE Transgas Net, MERO ČR, a.s.

Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících se stavbou objektů kanalizačních stok. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Město Plánice má územní plán.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29. 1. 2009

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha pro stavebníka :

ověřené situační výkresy :

č.B.2.1. - KATASTRÁLNÍ SITUACE Č.1, měřítko 1:1000

č.B.2.2. - KATASTRÁLNÍ SITUACE Č.2, měřítko 1:1000

budou předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 9.1.2009.

Obdrží:

S dodejkou účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona:

AQUA PROCON spol. s r.o. projektová a inženýrská společnost, divize Praha, Palackého tř. 12, 612 00 Brno 12

který zastupuje : Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje územní odbor, Aretinova 129, 339 01 Klatovy IV

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje územní pracoviště, Plzeňská 165, 339 56 Klatovy II

Městský úřad Klatovy odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy odbor školství, kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy odbor dopravy a SH, Klatovy, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí s dodejkou :

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy

Městský úřad Plánice s dodejkou :

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Plánici po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy

Veřejnou vyhláškou účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Randova 167, 339 01 Klatovy

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 150 24 Praha

Jan Kubale, Plánice 294, 340 34 Plánice

Ing. Josef Brůha, Luby 253, 339 01 Klatovy I

Libor Junek, Barákova 559/75, Božkov, 326 00 Plzeň 26

Jiří Touš, Klatovská 20, 340 34 Plánice

Růžena Toušová, Klatovská 20, 340 34 Plánice

Ing. Josef Flaks, Suvorovova 598, Klatovy IV, 339 01 Klatovy I

TECHNOSERVICE-technické a komerční služby, s.r.o., Slavíkova 1571/6, Vinohrady, 130 00 Praha 3

K.H.A. s.r.o., Hřbitovní 653, Klatovy II, 339 01 Klatovy I

Ing. Michal Roháček, Machuldova 594/6, Kamýk, 140 00 Praha 4

Marie Roháčková, Machuldova 594/6, Kamýk, 140 00 Praha 4

Bohumil Zbranek, Klatovská 12, 340 34 Plánice

Alena Bešťáková, Klatovská 9, 340 34 Plánice

Jiří Bešťák, Klatovská 9, 340 34 Plánice

Milan Huc, Koryta 52, Bezděkov, 339 01 Klatovy I

RANTON - CZ s.r.o., T.G.Masaryka 127, Sušice II, 342 01 Sušice I

Dagmar Koukalová, Náměstí 153, 340 34 Plánice

Jaroslava Brandová, Purkyňova 742, Klatovy II, 339 01 Klatovy I

Jana Kohnová, Rozvoj 102, Klatovy V, 339 01 Klatovy I

Ing. Václav Kohn, Rozvoj 102, Klatovy V, 339 01 Klatovy I

Venuše Tauchenová, Jiráskova 247, 341 01 Horažďovice

Ing. Irena Šebestová, Na Konečné 14/15, Písnice, 142 00 Praha 411

Veronika Černá, NOvá Plánice 22, 340 34 Plánice

Jaroslava Janská, Na Ostromeči 176, 340 34 Plánice

František Baštář, NepOmucká 224, 340 34 Plánice

Věra Baštářová, NepOmucká 224, 340 34 Plánice

Správa a údržba silnic Klatovy, Za kasárny 324, 339 67 Klatovy IV

František Novák, Plánice 320, 340 34 Plánice

Zdeňka Nováková, Plánice 320, 340 34 Plánice

Zdeněk Nejd, Plánice 327, 340 34 Plánice

Zdeňka Nejdlová, Plánice 327, 340 34 Plánice
František Hrouda, Na Ostromeči 176, 340 34 Plánice
Jana Hroudová, Na Ostromeči 176, 340 34 Plánice
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Podmokly-Děčín IV
ČEZ ICT Services, a.s., oblast Západní Čechy, Slovanská alej 33, 326 00 Plzeň
Telefónica 02 Czech Republic, a.s. DLSS Plzeň, Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499, 657 02 Brno
VODOSPOL s.r.o., Ostravská 169, 339 01 Klatovy IV
Vojenská ubytovací a stavební správa Úsek správy nemovité infrastruktury, Radobyčická 25, 304 50 Plzeň
České radiokomunikace a.s. oblast Západní Čechy, Purkyňova 13, 303 64 Plzeň
RWE Transgas Net, V Olšinách 75, 100 00 Praha 10
MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Policie ČR okresní ředitelství, dopravní inspektorát, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy III
Zemědělská vodohospodářská správa pracoviště, Kollárova 528, 339 01 Klatovy III