



Spis. zn.: OVÚP/9584/08/Fr
Č.j.: OVÚP/518/09/
Vyřizuje: Fryba
Tel.: 376 347 228

V Klatovech, dne : 22.1.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 24.11.2008 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 272 32 425, Teplická 874/8, 405 02 Podmokly-Děčín IV,
kterého zastupuje

Miroslav Vítovec - Contact elektro, IČ 491 73 286, Janovická 384, 339 01 Klatovy

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

„Kvasetice, RD – kNN“

(dále jen "stavba")

na pozemcích **parc. č. 365/1, 365/7, 365/22, 366/5, 366/6, 366/7 a 366/9** v katastrálním území **Kvasetice**.

Stavba obsahuje:

připojení nových stavebních parcel v Kvaseticích na rozvodnou síť NN tak, že ze stávajícího kabelového pilíře u č.p. 365 (evid.č. R3) bude odpojen kabel 3x120+70 AYKY a po odkopání a zkrácení přepojen do nového rozpojovacího pilíře (na poj. sadu "D"), umístěného u oplocení pozemku p.č. 365/5. Z poj. sady "C" bude veden nový zemní kabel 3x120+70 AYKY zpět do stávajícího pilíře evid. č. R3. Kabel bude uložen do původní trasy.

Z nového rozpojovacího pilíře u oplocení pozemku p.č. 365/5 bude veden nový zemní kabel 4x70 AYKY, který bude smyčkovat jednotlivé přípojkové pilíře umístěné na hranicích připojovaných parcel p.č. 366/9, 366/7 a 366/6.

Po uložení a zakrytí kabelu bude zához důkladně po vrstvách udusán a povrch terénu bude uveden do původního stavu, zatravněné plochy se osejí trávou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1.500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích *parc. č. 365/1, 365/7, 365/22, 366/5, 366/6, 366/7 a 366/9* v katastrálním území *Kvasetice*.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Nebyly uplatněny během zahájeného řízení o umístění stavby.

IV. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Kvasetice, RD – kNN“

(dále jen "stavba")

na pozemcích **parc. č. 365/1, 365/7, 365/22, 366/5, 366/6, 366/7 a 366/9** v katastrálním území **Kvasetice**.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zak. č. IV-12-0004192, zpracovanou v listopadu 2008 *Miroslavem Vítovcem, Contact elektro, IČ 49 173 286, Janovická 384, 339 01 Klatovy ČKAIT 0201423*, ověřenou *ing. Miroslavem Steinerem ČKAIT 0201423*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu generálního dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
6. Stavebník je povinen oznámit svůj záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Kontaktní místo – Vlastivědné muzeum Dr. Karla Hostaše v Klatovech.
7. Stavebník zajistí vytýčení stavby v souladu s projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
8. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytýčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení, v ochranných pásmech těchto podzemních vedení budou prováděny zemní práce ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími a zároveň požádat o vzdání příslušného povolení k výkopovým pracím.
9. Při provádění stavby budou k trvalému zabudování použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona a zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

10. S veškerými odpady včetně demontovaného materiálu, které vzniknou v průběhu realizace výše uvedené stavby, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy, především veškeré odpady budou předány do vlastnictví oprávněným osobám dle výše citovaného zákona o odpadech. Doklady o odstranění či předání odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po uložení zemního kabelu před jeho záhozemBez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
12. Stavba bude dokončena do **31.12.2010** a před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.

K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví výchozí revizní zprávu, geometrické zaměření stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o předání či odstranění odpadů, nálezoitou zprávu k archeologickému průzkumu nebo doklad o oznámení započetí prací Vlastivědnému muzeu Klatovy, potvrzení vlastníků stavbou dotčených pozemků o převzetí povrchů po překopecích.
13. Po ukončení prací na stavbě uvede investor stavbou poškozené plochy do původního stavu.

VI. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí (dle § 74 odst. 1 správního řádu)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Podmokly-Děčín IV

Odůvodnění:

Dne 24.11.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 20.1.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- MěÚ Klatovy, OŽP ze dne 7.11.2008 pod zn. ŽP/12232/08/Ro
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. P.O.BOX č.56,130 76 Praha ze dne 20.10.2008 pod č.j. 125067/08/CPN/M00
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 21.10.2008 pod č.j. 2595/08/173
- VODOSPOL s.r.o., ze dne 23.10.2008 pod zn. V-251-2008-2159

- ČEZ Distribuční služby, s.r.o., ze dne 23.10.2008 pod č.j. 2165/2008/Ku
- ČEZnet, a.s., Slovanská alej 33, 326 00 Plzeň, ze dne 30.9.2008 pod zn. 13280/B/08
- Město Plánice, ze dne 10.11.2008 č.j. MP/840/08
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků a vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí
 - Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice
 - Miroslav Forstl, Kvasetice 45, 340 34 Plánice
 - Václava Forstlová, Kvasetice 45, 340 34 Plánice
 - František Opl, Bližanovy 6, 340 34 Plánice

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

1. V územním řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel ČEZ Distribuce, a.s., kterého zastupuje Miroslav Vítovec
Contact elektro, IČ 491 73 286, Janovická 384, 339 01 Klatovy
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Dolany, Václav Wirth, Dana Wirthová,

Okruh účastníků podle § 85 odst.2 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

2. Ve stavebním řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel ČEZ Distribuce, a.s., kterého zastupuje Robert Nushart,
Masarykova 441/III , 339 01 Klatovy 3
- podle §27 odst.2 správního řádu : Město Plánice, Miroslav Forstl, Václava Forstlová, František Opl,
Telefónica 02 Czech Republic, RWE Distribuční služby s.r.o., VODOSPOL s.r.o.,

Okruh účastníků podle § 109 odst.1 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Město Plánice má schválený územní plán.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst.3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům bude rozhodnutí o povolení stavby doručeno v souladu s §115 stavebního zákona jednotlivě.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnily návrhy ani námítky. o provedení stavby
- Vyhodnocení připomínek veřejnosti:
- Stavební úřad neobdržel připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 1. 2009

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

- *v souladu s ust. §87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)*
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Podmokly-Děčín IV,
v zastoupení **Miroslav Vítovec Contact elektro, Janovická 384, 339 01 Klatovy**
 - Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice
- *účastníkům řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*
Miroslav Forstl, Václava Forstlová, František Opl, Telefónica 02 Czech Republic, RWE Distribuční služby s.r.o., VODOSPOL s.r.o.,
- *účastníkům stavebního řízení (dodejky)*
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Podmokly-Děčín IV,
v zastoupení Miroslav Vítovec Contact elektro, Janovická 384, 339 01 Klatovy
 - Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice
 - Miroslav Forstl, Kvasetice 45, 340 34 Plánice
 - Václava Forstlová, Kvasetice 45, 340 34 Plánice
 - František Opl, Bližanovy 6, 340 34 Plánice
 - Telefónica 02 Czech Republic, a.s. DLSS Plzeň, Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
 - RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno
 - VODOSPOL s.r.o., Ostravská 169, 339 01 Klatovy IV

dotčené správní úřady

- Městský úřad Klatovy odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy odbor školství , kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy

veřejnou vyhlášku dále obdrží

- Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí – se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)
- Městský úřad Plánice - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Plánici a Kvaseticích po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)