



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/2616/08/Ma
Č.j.: OVÚP/3757/08/
Vyřizuje: Ing. Marytová
Tel.: 376 347 354

V Klatovech, dne : 21.5.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.4.2008 podal

Antonín Plánička, nar. 13.4.1935, 9.května 251, 340 34 Plánice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

sklad sušeného krmiva

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 765/1 v katastrálním území Plánice.

Popis umístěvané stavby:

- otevřený přístřešek na železobetonových sloupech výšky 3,0 m, stavba neopláštěna, půdorysná velikost 9,0 m x 7,9 m, výška hřebene sedlové střechy od rostlého terénu 7,9 m
- objekt není napojen na žádné inženýrské sítě

Umístění stavby na pozemku:

- dle ověřené zastavovací situace: 15,0 m od severní hranice s p.č. 763/1, 10,14 m od západní hranice s p.č. 763/1

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí v měřítku 1:500, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, a kterou zpracoval Ing. Vladislav Hruška ČKAIT 0200443 v 12/2007.

2. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy.
3. Stavebník bude respektovat podmínky dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (archeologický průzkum).
4. Podmínky ochrany zemědělského půdního fondu:
 1. V průběhu výstavby musí investor učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 2. Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu musí být zřetelně vyznačena a nesmí být překračována.
5. Podmínky požární ochrany:
 1. Podmínky požární bezpečnosti stavby, zpracované v předložené projektové dokumentaci, akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace.
 2. Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření. V dokumentaci bude vyspecifikovaná drobná zemědělská technika.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly uplatněny.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Antonín Plánička, nar. 13.4.1935, 9.května 251, 340 34 Plánice

Odůvodnění:

Dne 2.4.2008 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona byly písemnosti doručeny veřejnou vyhláškou, účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům byly písemnosti doručeny jednotlivě. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.5.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Žadatel splnil svoji povinnost podle § 87 odst. 2 stavebního zákona a informoval o svém záměru na místě stavby.

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování. Jedná se o stavbu v nezastavěném území pro zemědělské obhospodařování okolních zemědělských pozemků, ve kterém v souladu s ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona lze stavby tohoto charakteru umísťovat. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Koordinované stanovisko MěÚ Klatovy č. 88
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí: 18.2.2008, 19.2.2008, ŽP 1840/08 ze dne 18.2.2008
- Telefónica O2: 11.2.2008
- ČEZ Distribuce, a.s.: 16.1.2008
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy: HSPM-17-2/KT/SPD-2008, 7.1.2008
- MěÚ Plánice: 22.1.2008

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Hudlička, Viktorie Hudličková, Město Plánice, Marie Pláničková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

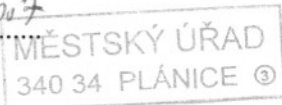


Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha: ověřená situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Klatovy a MěÚ Plánice.

Vyvěšeno dne: 26. 5. 2007



Sejmuto dne:

Podpis orgánu

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 21.5.2008.

Obdrží:

Žadatel (jednotlivě):

Antonín Plánička, 9.května 251, 340 34 Plánice

Obec (jednotlivě):

Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice

účastníci řízení dle §85/2 SZ(veřejnou vyhláškou):

Josef Hudlička, Plánice 79, 340 34 Plánice

Viktorie Hudličková, Plánice 79, 340 34 Plánice

Marie Pláničková, 9.května 251, 340 34 Plánice

dotčené správní úřady (jednotlivě):

Městský úřad Klatovy odbor školství , kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje územní odbor, Aretinova 129, 339 01 Klatovy IV

Na vědomí:

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí – se žádostí o zveřejnění rozhodnutí na úřední desce

Městský úřad Plánice - se žádostí o zveřejnění rozhodnutí na úřední desce